



U RINNOVU ENERGETICU DI L'ALLOGHJU

*L'AUE soutient la
Rénovation Énergétique Performante
de logements collectifs en Corse!*

1400 logements
ont été accompagnés par **L'AUE** pour un montant
total de **13 000 000 €**



LA RÉSIDENCE FINOSELLO (LOGIREM)-AIACCIU



Pourquoi agir ?

La société LOGIREM a souhaité entreprendre une rénovation énergétique exemplaire dans 5 résidences situés dans le quartier du Finosello à Aiacciu. Ces résidences sont composées de **496 logements sociaux répartis sur 29 bâtiments** construits entre 1985 et 1992.

Ce projet de **réhabilitation** a été étudié pour apporter un **meilleur confort** et aider les locataires à **diminuer leurs factures énergétiques**. À cet effet, la société LOGIREM a fait réaliser une étude de faisabilité identifiant le détail et le coût des travaux à réaliser.

Les bâtiments rénovés seront labellisés BBC Rénovation garantissant ainsi le niveau de performance le plus élevé.



Détail des travaux effectués

- Isolation des **murs** par l'extérieur
- Amélioration de la **ventilation**
- Remplacement des **appareils de chauffage** et de production d'eau chaude sanitaire
- Remplacement des **menuiseries**



Partenaires financiers

FEDER (AUE-EUROPE) / Agir Plus (AUE-EDF)



Bilan en chiffres

- Énergie primaire économisée : **6 GWh/an**
- Émission GES : **1,68 ktCO₂eq/an**
- Énergie finale économisée : **64 kWhp/m²/an**
- Gain énergétique : **plus de 80%**



Coût de l'opération

11 009 036 €^{ht}

Financement :

FEDER (AUE-EUROPE) 3 265 744 €^{ht} soit 30,00%

Agir Plus (AUE-EDF) 1 808 400 €^{ht} soit 16,50%

Pour en savoir plus : www.aue.corsica

